



BESTYRELSESMØDE

21.11.2022 KL. 19.00

Deltagere: Karina Koefoed-Nielsen (KKN), Maria Riis (MR), Rasmus Sinding (RS), Kasper Jeppesen (KJ) & Ole Hansen (OH)

Afbud:

Sted: OH

1. Valg af referent

1) Referent OH

2. Nyt siden sidst v/alle

1) Tilbage melding på skriv til Børne- & Undervisningsudvalget v/ MR

MR har modtaget tilbage melding. Projektet med udvidelse af Galaksen er formentligt udskudt. MR følger op.

2) Møde d. 6/11 med grundejere på C. J. Rodens Ager vedr. LAR og sø i rundingen v/ MR (mail til kommunen sendt d. 15/11.)

MR afholdt møde med 2 grundejere. Der er aftalt møde med disse og Kommunen d. 29/11 for at drøfte forholdene og hvad der kan/skal gøres.

3. Forsikring

1) Ny 3-årig periode

Indgået aftale forlænges automatisk og vi får fortsat 10% rabat.

4. Status på vores grønne vedligehold af fællesarealer v/ KKN

1) Året 2022 og afslutning af sæsonen

Generelt god overholdelse af aftaler. Der er lidt udfordringer rundt om sten og skilte, men det er mindre detaljer 😊 – som vi påtaler og forhåbentligt får de styr på det næste sæson.

2) 3-årig aftale

Vi har modtaget udkast til aftale. Pris og vilkår er fine – men vi drøfter tilføjelse af beskæring jf. pkt 7b samt yderligere areal mod Rørstensgården.

5. Renhold af fællesveje v/ KKN

Der er stadig grundejere, der har grusbunker, fliser m.v. stående på vejene (Dækstensvangen, JF Fengers Vænge og Randstenskransen) Der gøres igen

opmærksom på, at dette skal fjernes snarest. Der vil blive udarbejdet en skrivelse til alle på disse veje, idet vi håber, at der så bliver gjort noget.

6. Vintertjeneste HedeDanmark v/KKN

1) Status vedr. opkobling på kommunens varslingsystem via sms

Har været drøftet med HedeDanmark. De har ikke mulighed for at anvende forskellige varslingsystemer og anvender p.t. Vejdirektoratets system Vinterman. Det må vi så acceptere.

2) Ny 3-årig aftale

Der arbejdes på en 3-årig aftale med HedeDanmark, på uændrede vilkår i forhold til sidste år.

7. Udeståender/opfølgning

a) Status kontingenter / solgte ejendomme v/OH

Der er ingen restancer. 6 ejerskifter er sket i år – og der opkræves ejerskiftegebyrer for disse.

b) Tilbud på beskæring af træer/buske samt Øst hegnet v/RS

RS har fået oplyst, at en beskæring af Øst hegnet koster i niveau 15.000 kr. Vi forsøger at få en bedre pris ved at indarbejde det i aftalen med Hede Danmark.

c) Gennemgang af listen med udestående opgaver v/MR

Listen blev gennemgået og opdateres.

8. Eventuelle henvendelser til grundejerforeningen

1) Mail vedr. ny grusgrav

En beboer på Topshøjvej har henvendt sig og ønsker opbakning til indsigelser. Det er en grusgrav som har været planlagt i flere år - vi går ikke ind i sagen.

9. Eventuelt

- 1) *Juletræstænding af vores lille juletræ d. 4/12 kl. 16.00 v/ MR
Vi tænker det varer en halv times tid, hvor man kan få en øl/vand og en lille slikpose til børnene.*
- 2) *Stenkistebuen inviteres til at deltage på et kommende bestyrelsesmøde for drøftelse af beplantning.*
- 3) *Fastelavnsarrangement 2023 planlægges til søndag d 26/2-2023*
- 4) *Arbejdsdag i april planlægges til søndag d. 16/4-2023*
- 5) *Generalforsamling 2023 bliver onsdag d. 22/3-2023 kl 19 på Gymnastikefterskolen Lyngby (RS booker). Indkaldelse og dagsorden skal udsendes senest 1/3-2023. Forslag til generalforsamlingen skal behandles efter 8/3 og endelig dagsorden udsendes senest 15/3.*

10. Nyt møde

Næste bestyrelsesmøder er fredag d 13/1-2023 kl 17 og tirsdag d. 7/2-2023 kl. 19.