



BESTYRELSESMØDE

14.04.2021 KL. 19.30

Deltagere: Maria Riis (MR) & Kasper Jeppesen (KJ), Rasmus Sinding (RS), Ole Hansen (OH) og Karina Koefoed-Nielsen (KKN),

Sted: Mødet blev afholdt som videomøde

1. Valg af referent

KKN er referent.

2. Emner til afklaring / beslutning

1) Riste/net for afløbsrør

Det har endnu ikke været muligt at få uddybende svar om materiale og levetid fra tilbudsgiver. MR sender tidligere mailkorrespondance til KJ, som forsøger at få kontakt igen.

2) Fællesareal ved Store Klokkerbanke/Klokkestøberloddet og Munkehegnet

MR har været i dialog med Sorø Kommune, da vi ikke kan komme i dialog med grundejer om genopretning af arealerne. Kommunen har modtaget billeder af de pågældende områder og vil gå i dialog med grundejer om problematikken. Vi afventer tilbagemelding fra kommunen.

3. Fibia – opfølgning på asfaltlapning på Grubeløkken, Rundhøjskrogen &

Barnedysringen v/MR og RS

1) Status

Der er ikke kommet tilbagemelding siden gennemgangen i marts. MR følger op.

4. Regnskab 2020 og Budget 2021 v/OH

1) Endeligt regnskab 2020 gennemgås

OH gennemgik udkast til regnskab for 2020. Regnskab går videre til revisor og godkendes på generalforsamlingen.

2) Udkast til budget 2021 gennemgås

OH gennemgik udkast til budget for 2021.

Der afsættes foreløbigt 30.000 i budget til at få slotsgrus på de 3 mellemstier i området. KKN indhenter tilbud fra Per Larsen og HedeDanmark.

Det blev drøftet, hvad de forventede udgifter til asfaltering vil være i fremtiden, og om de nuværende hensættelser er tilstrækkelige. KJ undersøger udgiftsniveauet.

Forventede udgifter til net for afløbsrør skal medtages i budgettet.

5. Generalforsamling 6. juni 2021 kl. 15.00

1) Gennemgang af dagsorden v/MR

Udkast til dagsorden blev gennemgået.

2) Valg af lokation

Mulighederne for afholdelse af generalforsamling blev drøftet. Vi satser indtil videre på at kunne afholde generalforsamlingen ved fysisk fremmøde, men henstiller til, at der max møder en deltager op pr. husstand.

Hvis det viser sig ikke at være en mulighed, lægges der en ny plan.

3) Indkaldelse via mail senest 15. maj 2021 inkl. regnskab 2020, budget 2021 etc.

MR retter dagsorden til og udsender incl. bilag skal senest 15. maj 2021.

6. Arbejdsdag 25. april

1) Gennemgang af arbejdsplan v/ MR

Udkast til gennemgang af dagsorden blev gennemgået og revideret.

2) Indkøb af jord, græsfrø, affaldsposer mm.

Rasmus står for jord, MR handler græsfrø, gødning, affaldsposer mv.

3) Bestilling af forplejning og afhentning på dagen

MR køber drikkevarer.

OH bestiller og afhenter sandwich og pølsehorn i Brugsen.

7. Eventuelle henvendelser til grundejerforeningen v/ alle

a) Rotter

Der er set rotter i området. Grundejere opfordres til at melde det til kommunen hvis man observerer rotter.

b) Parkering på vendepladsen/Kiss & Ride for enden af Store Klokkerbanke

Der har været henvendelser omkring en parkeret lastbil, som er til gene for beboerne. MR har rettet henvendelse til kommunen og afventer en tilbagemelding. Lastbilen holder på kommunal vej.

c) Stenmel på stier

En grundejer har spurgt til muligheden for at lægge stenmel på en af mellemstierne. Da det er besluttet, at vi gerne vil have slotsgrus på disse stier, afventes dette i stedet.

d) Hjertestarter

Der er kommet henvendelse fra en kommende grundejer om, hvorfor bestyrelsen på et tidligere tidspunkt har afvist at opsætte en hjertestarter. Der bliver spurgt til muligheden for at opsætte en hjertestarter og pågældende grundejer tilbyder, at den kan placeres på dennes grund.

Grundejeren kontaktes med besked om, at undersøge yderligere omkring udgifter osv.

e) Beplantning omkring boldbanerne

Kommunen har sendt en orientering om beplantningen rundt omkring boldbanerne.
Se informationen fra kommunen i Facebook-gruppen.

8. *Eventuelt*

a) Velkomstgaver – status v/ KKN

De sidste gaver er nu er uddelt.

b) Velkomstbrev ved ejerskifte v/ MR & KKN

Det er en god ide at skrive et velkomstbrev til nye grundejere. MR skriver et udkast.

c) Blomsterstribe på fællesareal v/ MR

En lokal landmand har stiftet et firma, som laver blomsterstriber. MR undersøger priser på det.

9. *Nyt møde*

Næste møde den 20. maj kl. 19.30, evt. hos Ole.