



HØRINGSSVAR

LOKALPLAN SK77
BOLIGOMRÅDE VED SOGNEFOGEDVEJ



Bestyrelsen i Grundejerforeningen Klokkergården har drøftet den udsendte lokalplan og har følgende bemærkninger, som konkret relaterer sig til Grundejerforeningen Klokkergården og vores beboere:

Gang- og cykelsti

Følgende er beskrevet i forslaget:

Der sikres at etablering af cykel- og gangstier sker i en større plansammenhæng, således at der sikres tilgængelighed for cykler og gående til områderne udenfor lokalplanområdet. Derfor etableres bl.a. gode og trygge cykel- og gangstier. Mod syd er det meningen at forbinde cykler og fodgængere på en fællessti mod skole og byen, hvor en sti for gående kan forbindes til boligområdet mod øst.

Bestyrelsen gør opmærksom på, at den gang- og cykelsti, som forbinder det nye område med Klokkergården ikke er en asfalteret sti. Kommunen valgte ved etablering af området at etablere en sti med et tyndt lag slagter. Grundejerforeningen har efterfølgende selv finansieret en omlægning til en sti med slotsgrus. Kommunen har efterfølgende forlænget denne sti ned til Sognefogedvej - også med slotsgrus.

Denne grussti bliver ikke ryddet for sne eller saltet, når det er glat. Ligesom den heller ikke er oplyst.

Når det i lokalplanen beskrives, at der etableres gode og trygge cykel- og gangstier, så vil mange borgere sandsynligvis forbinde dette med asfaltstier, som kan holdes fri for sne og is og derved benyttes året rundt.

Bestyrelsen vil desuden påpege, at trafikken vil øges væsentligt på denne grussti med ekstra slitage til følge. Det betyder, at grundejerforeningen pålægges øgede udgifter til at vedligeholde denne grussti, som vil blive forbindelsesåre for et nyt område.

Bestyrelsen foreslår på den baggrund, at kommunen finansierer, at denne sti ændres til en kommunal sti, etableres med asfalt ligesom den overgår til at blive omfattet af kommunal saltning, snerydning og vedligehold.

Stendige mod vest

Vi bemærker at det ikke er beskrevet at stendiget ind til Klokkergården er påtænkt gennembrudt, hverken nu eller i fremtidig planlægning, hvorfor vi naturligvis forventer, at hvis disse planer ændres at vi således vil være høringspart i den sammenhæng. Vi vil gerne allerede nu på det kraftigste understrege at det anser vi ikke som en mulig løsning, ligesom vi vil understrege at der heller ikke skal være trafik hen over stendiget. Dette vil ødelægge stendiget, ligesom det vil skabe unødigt og ikke planlagt trafik med stor gene for de omkringliggende beboere.



Fremtidssikring af øget behov for pasningsmuligheder & skolegang

En udvidelse af boligområderne på Frederiksberg vil også afspejle sig i at der vil blive et øget behov for pasningsmuligheder i daginstitutionerne ligesom presset vil blive øget på Frederiksberg Skole. Der fornemmes allerede nu behovet for at der skal håndteres op mod 4. spor på nye årgange.

Vi vil derfor gerne gøre politikerne opmærksomme på at der samtidig med beslutninger om etablering af nye boligområder på Frederiksberg, også træffes fornuftige beslutninger om håndtering af yderligere behov for pasningsmuligheder og skole. Således at der allerede nu tænkes løsninger ind som kan imødekomme fremtidige behov.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Grundejerforeningen Klokkergården