



BESTYRELSESMØDE

22. DEC. 2017 KL. 18.00

Deltagere: Ole, Ala'a, Sune, Rasmus & Maria

Afbud: -

Sted: Hos Sune

DAGSORDEN

1. Valg af ordstyrer & referent v/ alle

- Referent: Sune

2. Status kontingent etape 1 v/ Ole

- Fortsat et udestående – grundejer er rykket endnu engang.
- Husk! - Kommunen betaler kontingent for de usolgte grunde etape 2 og senere etape 3 for året 2018

3. Vandrender etape 1 v/ Sune

- Sune er i gang med at indhente antal behov for meter ved indkørsel hos de enkelte grundejere. Drøftet forslag fra smed via Maria – bliver en dyr løsning, og langvarigt at udarbejde. Vi vælger derfor at gå videre med den løsning Sune kan levere – der udarbejdes pris og en demo – forventet januar md.
- Vi overvejer at fremlægge forslag om at den ekstra finansiering der skal til (vi har fået tilsagn fra kommunen om dækning op til 150.000 kr.) skal tages fra vores reserverer/opsparing – drøftes nærmere på kommende generalforsamling.

4. Nyt fra kommunen v/ Maria

- Støj & tilsyn: grundet flere klager har kommunen udført tilsyn i området kl. 06.30 en tilfældig morgen – de vil fremadrettet føre tilsyn for at sikre at arbejdstidsreglerne overholdes.
- Mail fra Janus, Sorø kommune:
 - Bestyrelsen er inviteret til gennemgang af etape 1's nedsivningsarealer/områder – dato findes i januar
 - Der udarbejdes vedligeholdelsesplan for etape 2 og 3 af Sorø kommune, men vi overtager ikke vedligeholdelsespligten af etape 2 før sommeren 2018, etape 3 er endnu ukendt.

5. Grønt vedligehold v/ Rasmus & Maria

- Indkøb af træer og buske i etape 1 ved lavning
 - Rasmus har undersøgt priser, og vi har aftalt at han indkøber 10 alm. træer Sumpeg (dvs. ej opstammede) og 100 buske. Pris i alt ca. 7.000 kr. Træer/buske planter vi selv – der arrangeres arbejdsdag, og vi håber på et par frivillige hænder 😊
- Tilbud på vedligehold af etape 1 primo 2018 samt etape 2-3 fra medio 2018
 - Rasmus indhenter tilbud fra HedeDanmark, Vækst & Miljø og Grøn Vækst samt en selvstændig gartner.

6. Høringssvar vedr. Klokkergårdsvej v/ Ole

- Ole udarbejder et høringssvar – som godkendes af bestyrelsen inden aflevering.
 - Vi er imod løsningen med lukket vej mod Smedevej, således at al trafik (inkl. al tung byggetrafik de næste 2-7 år) skal ledes ind ad Klokkergårdsvej til den nye udstykning på Rørstensgården.

7. Etablering af helleanlæg ved Grubeløkken v/ Maria

- Forventet start primo marts 2018 – beboerne på Grubeløkken er orienteret.
- I en periode på 14 dg må der ikke køre lastbiler ind på Grubeløkken når arbejdet er udført.

8. Næste bestyrelsesmøde 1. kvartal 2018 v/ Maria

- Det bliver den 22. januar på Værkerne lokale 204.

9. Generalforsamling v/ Maria

- Det bliver den 22. februar på Værkerne lokale 111.

10. Eventuelt

- Maria sender mail til Sorø kommune vedr.:
 - rykke for svar vedr. reflekspæle ved indkørsel til Klokkergårdsvej
 - ønske om oversigtstavle over hele Klokkergården ved indkørsel (fx ligesom den ved Thorsvej/Odinsvej)
 - svar på hvem der ejer vest/øst hegn mellem Klyngehusene/Klokkergården