



BESTYRELSESMØDE

22. JAN. 2018 KL. 19.00

Deltagere: Ole, Rasmus, Maria

Afbud: Ala'a og Sune

Sted: Værkerne – lokale 204

- 1. Valg af ordstyrer & referent v/ alle**
 - Referent: Maria
- 2. Høringssvar vedr. nyt boligområde**
 - Er afsendt til kommunen d. 17.01.2018 og lagt på vores hjemmeside
 - Vi afventer nærmere information nu i sagen, og lokalplansforslag
 - Vi opfordrer beboere til at indbringe læserbreve i lokalavisen
- 3. Diverse vedr. området generelt v/ Maria**
 - Reklameskilte ved indkørsel Klokkegårdsvej - fjernes af kommunen, da det ikke er lovligt at opsætte reklameskilte
 - Reflekspæle – der er nu opsat pæle langs hele Klokkegårdsvej
 - Oversigtstavle – indhentet tilbud via C2 reklame og afventer dialog med kommunen
 - Vest/Øst hegn mellem Klokkegården og Klyngehusene – hver grundejerforening ejer ½-delen hver, dvs. herunder også vedligehold/beskæring af samme
- 4. Grønt vedligehold v/ Rasmus**
 - Tilbud på vedligehold – aftalt at vi afventer med at indhente tilbud på etape 2-3 til vi modtager vedligeholdelsesplan fra kommunen
 - Vi indhenter tilbud på etape 1 nu, således at vi har valgt en fremtidig virksomhed til opgaven og er klar fra foråret 2018
 - Indkøb træer/buske – Rasmus afventer med at indkøbe til det bliver lidt lunere i vejret (marts/april måned)
- 5. Vandrender etape 1 v/ Sune**
 - Status på riste
 - Der er nu fremskaffet to demomodeller – den ene ligger ved Rundhøjskrogen 2 (Sune) og den anden ligger ved Grubeløkken 6 (Maria)
 - Vi afventer pris på Sunes løsning i uge 4, hvorefter vi kan lave en oversigt over de to løsninger og træffe beslutning om hvilken løsning vi skal fortsætte med
- 6. Kontingent, Regnskab, Budget v/ Ole**
 - Alle kontingenter for 2017 er indbetalt
 - Regnskab for 2017 er under udarbejdelse og fremlægges til generalforsamling
 - Budget for 2018 er under udarbejdelse – drøftet vi fastholder udgangspunkt for 2017 og fremlægges til generalforsamling
- 7. Gennemgang af fællesarealer/området med kommune v/ Maria**
 - Markvandring gennemført af bestyrelsen d. 13.01.2018
 - Aftale med Janus, Sorø kommune d. 24.01.2018 – der udarbejdes særskilt referat efter mødet
- 8. Generalforsamling d. 22.02.2018 v/ Maria**
 - Drøftet punkter til dagsorden, og dagsorden udsendes primo uge 5
- 9. Indkøb af velkomstgaver v/ Maria**
 - Ala'a får til opgave at følge udviklingen af færdigbyggede boliger i etape 2 iforht. indkøb og uddeling af velkomstgaver
- 10. Eventuelt**
 - Vi har modtaget mail vedr. de mange skilte i vores område fra beboer i Krongårds kvarteret. Vi vægter trafikikkerhed yderst højt, og beror vores lid til at de foranstaltninger der er truffet for vores område er sket på en baggrund af trafikikkerhedshensyn. Set i lyset af kommende planlægning for området fsva. Rørstensgården er vi enige om at vi ikke skal igangsætte en anmodning om overvejelse af at minimere antallet af skilte i vores område. Vi er også af den holdning at de kan virke skæmmende nu, men i takt med området får etableret beplantning og husene udbygges vil de blive mindre iøjefaldende.